



● 1階 平面図 S:1/100

| トータル面積表 |                             | ㎡(坪)    |
|---------|-----------------------------|---------|
| 敷地面積    | 244.49                      | (73.95) |
| 建築面積    | 96.05                       | (29.05) |
| 床面積 1階  | 86.12                       | (26.05) |
| 延床面積    | 86.12                       | (26.05) |
| 建蔽率     | $(96.05/244.49) \times 100$ | 39.29%  |
| 容積率     | $(86.12/244.49) \times 100$ | 35.23%  |

