

メルティータウン東野に全4棟の建売分譲住宅「白い箱」が誕生!
松井建設が東京の建築家とコラボした新しいスタイルのお家です。

■ 周辺環境



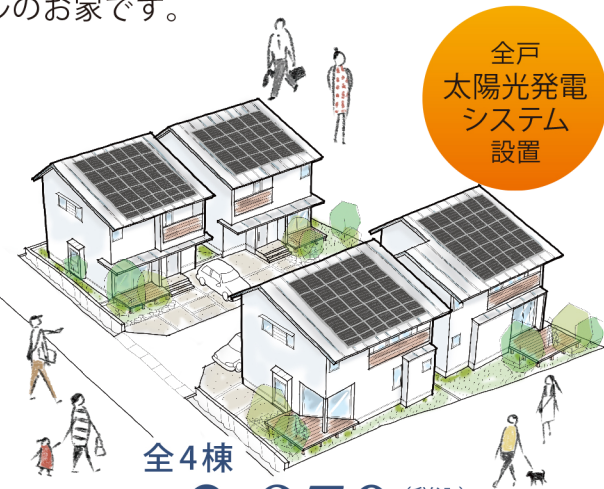
桑原小学校 1,150m/徒歩約14分
桑原中学校 1,100m/徒歩約13分
育英幼稚園 760m/徒歩約9分



物件概要

- 所在地/松山市東野5丁目731他
- 販売区画数/全4区画
- 建築年月/令和5年2月完成予定
- 構造/木造2階建て
- 地目/宅地
- 計画区域/市街化区域
- 用途地域/第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率/50%
- 容積率/80%
- 取引形態/売主(自社物件)
- 道路/幅員4m
- 設備/上水道・浄化槽・都市ガス
- 負担金/上水道負担金33万円、浄化槽放流同意金135,684円、境界工事は別途代金を申し受けます
- 交通/伊予鉄バス停「東野」徒歩約4分
- 校区/桑原小学校、桑原中学校

全戸
太陽光発電
システム
設置



全4棟
2,970^(税込)万円~



■ 全体設計 一級建築士 市川 淳

福島県出身、1975年生まれ。
東海大学工学部建築学科卒業後、
佐々木正明建築都市研究所を経て、
ATELIER Yoを共同設立。2010年
に市川設計設立、現在に至る。



■ 設備概要

- ・造作のダイニングテーブル
- ・ダイニングライト
- ・カーテンレール(一部ブラインド)
- ・全室照明あり
- ・キッチン/浴室/トイレ...TOTO
- ・洗面...サンワカンパニー
- ・ウッドデッキ
- ・外構工事
- ・太陽光発電
- ・駐車2台
- ・自宅用EV充電コンセント(屋外)

長期優良住宅 省令準耐火 愛媛県産材使用

▼ 詳しくはこちらをご覧ください



事前予約特典

事前にご予約いただきご来場アンケートにお答えいただいた方に
コーヒーストッパの
ドリンクカードプレゼント! *1家族1枚まで



株式会社 松井建設
松山市東石井6丁目3番11号(椿神社参道沿い)
●一般建設業許可 愛媛県知事(股-3)第4532号
●宅地建物取引業 愛媛県知事(14)第1505号

南支店/体感工房 松山市井門町74-1

●物件に関するお問い合わせは
☎ 0120-136-433

