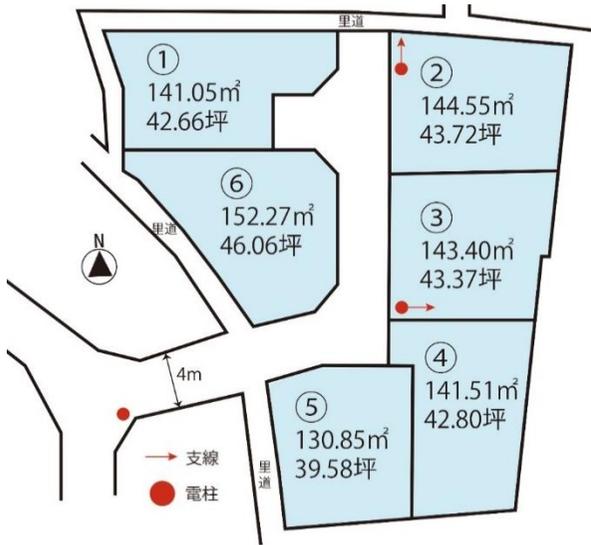


マルチタウン **小野**

現地販売会開催!

7/14・15  
(土) (日)  
AM11:00~PM16:00



- 閑静な住宅地にある6区画の新規分譲地完成!
- 国道11号線近くでフジグラン重信を始め、スーパーや病院などが揃う住みやすい地域。
- 全区画建築条件無し!

No.	地番	面積(m <sup>2</sup> )	坪数(坪)	坪単価(円)	価格(円)
①	***	141.05	42.66	250,000	¥10,665,000
②	***	144.55	43.72	260,000	¥11,367,200
③	***	143.40	43.37	260,000	¥11,276,200
④	***	141.51	42.80	250,000	¥10,700,000
⑤	***	130.85	39.58	260,000	¥10,290,800
⑥	***	152.27	46.06	260,000	¥11,975,600

《小野小学校・小野中学校 校区》



□物件概要

【所在地】松山市水産町665番より  
 【土地価格】1,027万円~1,197万円  
 【地目】宅地 【計画区域】市街化区域  
 【用途地域】第一種中高層住居専用地域 【総区画数】6区画  
 【建ぺい率】60% 【容積率】200% 【開発面積】1029.27㎡  
 【負担金】上水道負担金30万円・境界ブロック・フェンス代・固定資産税  
 【設備】上水道・電気・プロパンガス・浄化槽  
 【取引形態】売主  
 【周辺環境】石井東小学校1,300m(徒歩16分)/南第二中学校1,145m(徒歩15分)/スーパーABC600m/フジグラン重信1,075m/梅花幼稚園550m/小野郵便局970m/伊予鉄道横河原線 梅本駅 徒歩12分

※建築協定有、境界ブロック・フェンス工事代金負担有  
 ※区画内に電柱・支線・配線が入る場合有、開発道路4.3m幅  
 ※面積増減有(実測精算)

当日は「不動産相談会」・「無料プラン作成相談会」を開催!  
 土地をお探しの方、プラン検討されている方はぜひお越しください!

間取りの参考になる  
 セットプランも用意して  
 みんなを待っているから  
 イメージしやすいよ!



お問合せ ▶▶▶ **0120-136-433**

<http://www.matsui-kensetsu.co.jp/>