

sumai+

すまいプラス

2025 February

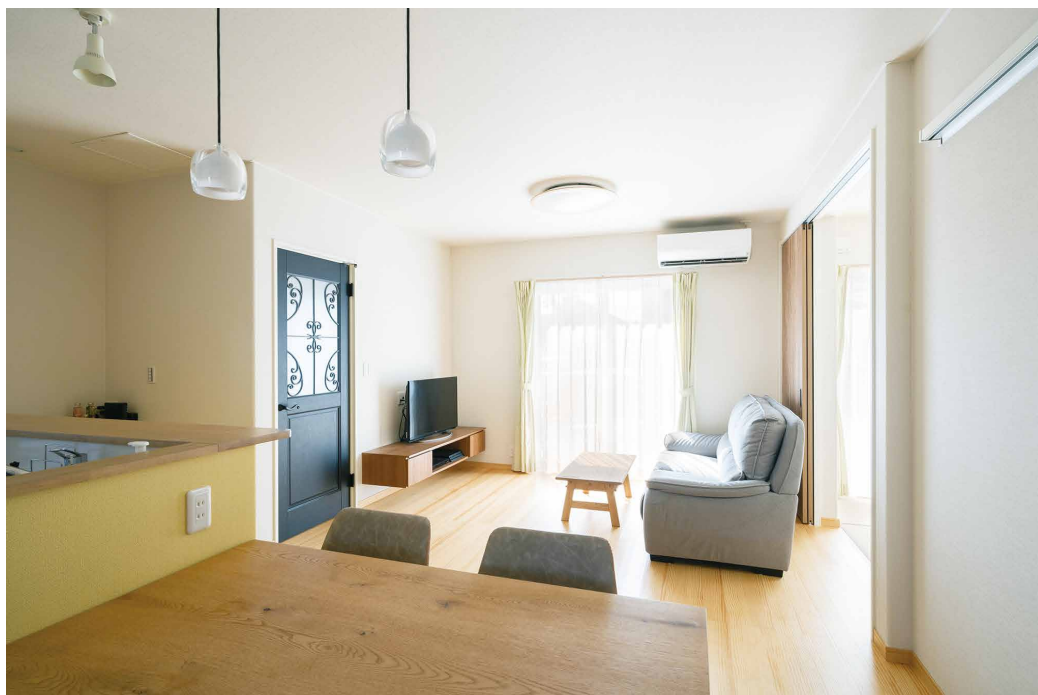
特集 暮らしふりをたずねて

『”好き”に囲まれて暮らすパステルカラーの家』



take free
ご自由にお持ち帰りください

vol.60



My Home
Story
松山市針田町
Iさま邸

暮らしぶりをたずねて

”好き”に囲まれて暮らすパステルカラーの家

サックスブルーが鮮やかな玄関ドアとオレンジの屋根がよく映えるかわいらしい外観。優しい色合いのアクセントカラーを随所に使ったLDK。奥様の一目惚れを詰め込んだ”好き”に囲まれた暮らし。青空が似合うIさま邸で今回お話を伺いました。

松井建設でお家を建てようと思ったきっかけは？

色々なハウスメーカーを調べる中で、おうちの雰囲気が好きだなあと思ったのが松井建設さんでした。施工事例に載っていた「白い外壁と青い玄関ドアのおうち」にひとめぼれして、外観はその写真を見せて「こんな風にしたいです！」とそのままオーダーしました。照明やクロスなどを選ぶ時間も楽しくて、家づくりはあっという間でした。

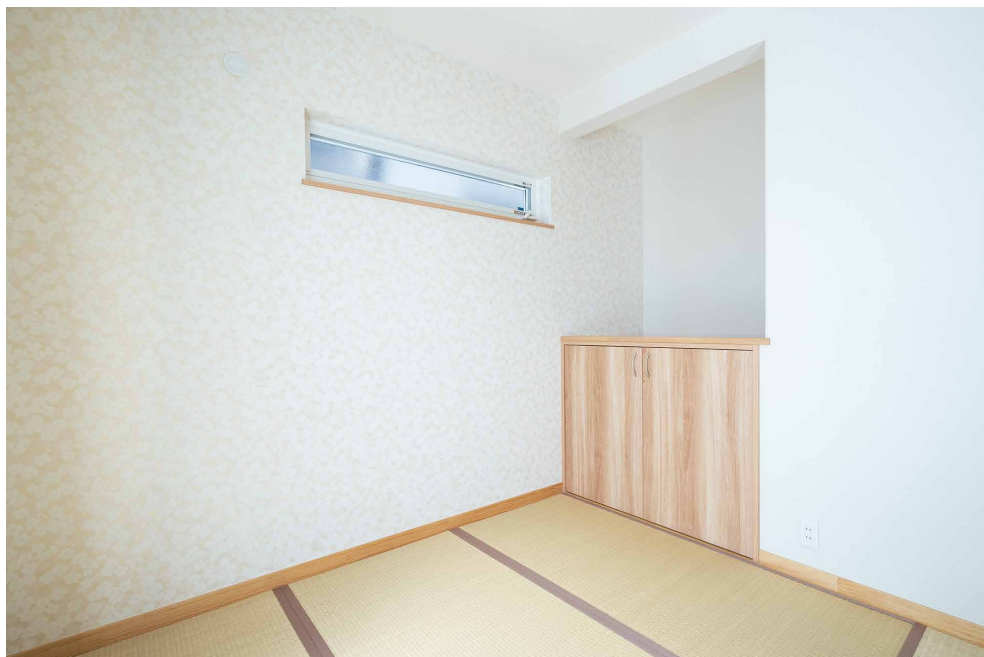


お家づくりのこだわり

親戚やお友達など、人が集まった時にホームパーティーができるおうちをイメージしました。お気に入りのキッチン周りには動線もスムーズでお料理も捗ります。大好きな黄色をキッチンカウンターに採用し、背面は黄色が映えるブルーのクロスに。パステルカラーで優しく明るい雰囲気のLDKになりました。キッチンの収納や1Fのファミリークローゼットなど、収納力抜群な間取りですっきりとしたお部屋を実現しました。



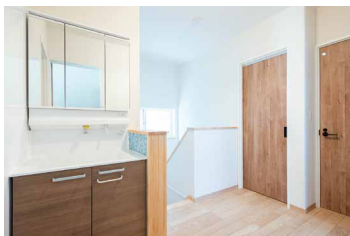
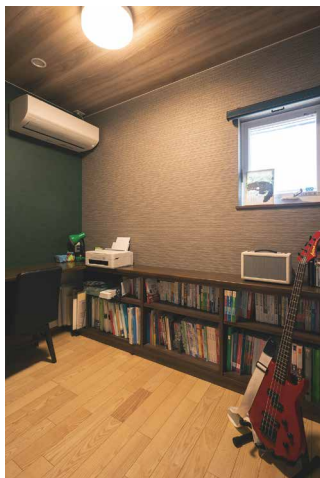
ランドリールームはアイアンの室内物干しと作業台を設置しました。階段下も収納として有効活用。



光がたっぷり入ってくる和室。子供たちの遊び場として、来客用のお部屋として、使い方いろいろ。収納の上には五月人形や雛人形など季節ものを飾る場所に。

こだわり・お気に入りの場所

ご主人の勉強スペースとして作った書斎は落ち着いた雰囲気のカフェをイメージ。明るいLDKとは異なり、カッコいいお部屋になりました。2階洗面は作って良かった！と口を揃えるおふたり。1階に下りることなく水が使えるのでサッと掃除ができたり、軽食用のお湯を沸かしたりと大活躍。1階と2階で色違いにしたトイレは旅行で訪れた沖縄のカフェを参考にしたそう。カラフルな砂利が混ざった可愛い照明とタイル風クロスがよく合います。



- MORE PHOTO -



実際に住んでみていかがですか？

生活の質がとにかく上がりました！家事のしやすい動線など、設計士さんの考えてくれた間取りが良かったです。収納が多いのでお部屋もすっきりして掃除の負担が軽くなりました。無垢の床は足触りがよくて、親戚や友人が来た際も気持ち良いと好評でした。子供たちものびのびと楽しく過ごしていて、これからの成長が楽しみです。

●● 完成見学会を開催しました ●●

松山市 北土居 Sさま邸

こだわり夫婦の機能的なおしゃれハウス

- ◆明るく落ち着きあるアッシュ系のフローリング
- ◆ブルーのドアや、コレクション用の装飾壁
- ◆下がり天井アクセントでカッコよく
- ◆リビング横の畳スペース 窓の配置がポイント
- ◆回廊型プランのLDKで動線も抜群
- ◆ひとつひとつ大事に選んだ照明器具たち



松山市 東石井 Mさま邸

毎日の生活に馴染む オシャレ空間のある家

- ◆グレー基調のオシャレな外観
- ◆吹抜けのある解放感抜群のLDK
- ◆室内ドアをハイドアにし、ダイナミックな空間
- ◆洗面室・脱衣室を分け、家事動線もスムーズに
- ◆2Fはそれぞれの居室でプライベートを確保
- ◆寝室横には使いやすいDENとWICを配置



掲載しきれなかったお宅の内容・今後の見学会・イベントの情報などはHPで紹介中です。
「松井建設 松山」で検索！ ▶ <https://www.matsui-kensetsu.co.jp>



子供も

手しごと★ミニマルシェ

開催日時

2025年4月20日 sun

Open 11時～15時 雨天決行
場所 松井建設南支店 体感工房

※椅子づくりご希望の方は数量限定なので予約制となります。午前10時～/午後1時～でご案内をさせて頂きます。詳しくはスタッフまでお問い合わせください。
※椅子材料代別途3,000円(支払い現金のみ)



手しごと★ミニマルシェとは？

地域の皆さまとのコミュニティと職人さんと一緒に道具を使った癒されたり、美味しいものを食べたりミニマルシェを企画しました。ハロウィンコーナー、美味しいパンやスイーツづくりと楽しんでください。是非

詳しくは当社スタッフまで

0120-3

<https://www.matsui.co.jp>

MARCHE会場/松井建設南支店

近隣に駐車スペースを確保しています。詳しい場所は事前にHP等でご確認の上、ご来場ください。台数に限りがありますので、長時間の駐車はご遠慮ください。

※ご予約(椅子づくりの方は別スペースの駐車場へ)ご案内となります。

※当駐車場に関する事故・盗難等に関しては一切の責任を負いません。

※満車の場合は時間をおいてご来場ください。

※ご来場予定の方はHPまたはインスタグラム等でご確認下さい。



大人も一緒に
ミニマルシェ

と日頃の感謝をこめて
椅子づくりや、見たり買ったり
できて楽しい時間を共有できる
ハンドメイド作家さんの素敵な雑貨や、
スイーツ、南予のじゃこ天などなど
ぜひ参加お待ちしております。

またはHPにてご確認ください。
03-373-4333
matsui-kensetsu.co.jp/

HPはこちらから





安心してリフォームを任せられる パートナー選び

業者さん探しはどうしていますか？お家を建てた業者さんをお願いできれば一番ですが、リフォームを得意としているところもあります。国からのお墨付きをもらった安心してお任せできる業者さんだとわかるマークがあるのをご存じでしょうか？今回はそのマークについてご説明します。今後の参考にしてみてください。

BLRってなに？そもそも安全？



「ベターライフリフォーム（BLR）」とは、安全・安心、快適で便利な暮らしを実現するために、住宅部品・設備の修繕維持、取替工事、関連する内装工事などを対象とした、「暮らしの向上に資するリフォーム（暮らし向上リフォーム）」を意味しています。

【国土交通省「**住宅リフォーム事業者団体登録制度**」の登録団体】

このマークを見つければ安心してことだね！



松井建設もちろん加入しています。
QRにアクセスすれば、業者さん検索も可能です
詳しいことも書いていますので見てみてください。

↓ このマークが目印です ↓



一般社団法人 ベターライフリフォーム協会

Better Life Reform

当社は国土交通大臣登録団体の会員です



会員同士の情報共有や勉強会など、最新の情報を取り入れながら、日々の業務に活かしています



● BeforeAfter ●



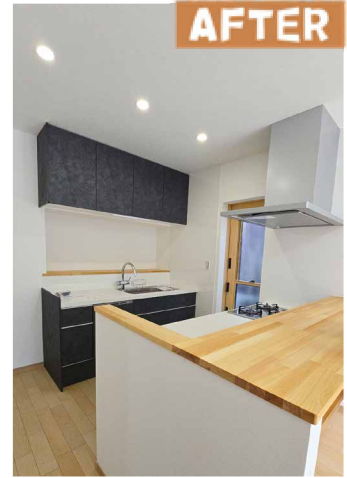
畳から
フローリングへ



キッチン
やりかえ



床の張替え
耐震補強
窓入れ替え



我が家の価格
いくらになるの？

相談無料
お気軽に

秘密厳守
安心！

スピード
即金買取

土地 戸建 買取 いたします

不動産に強いスタッフが力になります

宅地建物取引士(4名)
不動産コンサルティングマスター(1名)
ファイナンシャルプランニング技能士2級(1名)

老後を考えて
売却資金を
得たい！



不動産に強い
専門スタッフ
がいると安心



買取強化中！



無料査定

☎ 0120-136-433

担当：久井・中田まで

すまいフラスの置いてあるお店

すまいフラスはお客様への発送のほか、下記のお店にて配布しています。

<松山市>

愛媛信用金庫 石井支店(金融機関)
 たんげ内科クリニック(内科、胃腸科、呼吸器科)
 上田小児科(小児科)
 クボタ歯科醫院(歯科)
 サトウ歯科(歯科)
 西川鍼灸整骨院(整骨院)
 くぼ接骨院(接骨院)
 おがさわら接骨院(接骨院)
 床屋 侍(理容室)
 リラクゼーション整体茶庭(整体)
 ENJOINT 整体(整体)
 RIVERPOOL(理・美容室)
 メンズヘア エッジ(理容室)
 日本料理澤田(日本料理)
 旬味楽 八神(懐石料理)
 松山はまさく(懐石料理)
 楽阿弥(和食・郷土料理)
 徳松(鮮魚店)
 月猫亭(パン屋)
 hibika(パン屋)
 しはや(パン屋)
 pain le coeur himari(パン屋)
 ミニヨン(パン屋)
 株式会社薄墨羊羹(和菓子店)
 PATISSERIE CAFE AINA(ケーキ屋)
 だば酒舗(酒店)
 松山元氣倶楽部(自然食品専門店)
 hanari(韓国食品店)
 股旅工房(とんぼ玉・革小物)
 MK STUDIO(写真館)
 愛媛画材(画材店)
 pan fun(パン教室)
 クリエイティブスポット花空間(花屋)
 HINOKI and the green(ガーデンショップ)
 フラワーカンパニー(花屋)
 ユーカリ不動産(不動産)
 倉田自動車(自動車整備)
 有限会社カーショップタナカ(自動車販売店)
 イサムモーター(自動車販売)
 サイクルショップ倉橋(自転車販売店)
 愛媛 FC 福音寺事務所(サッカーチーム)
 愛媛マンダリンバイレツ(野球チーム)

ダスキン愛媛エリア(高野支店)
 中華バル 茶縁(カフェ)
 うちカフェ みけ-Mike-(雑貨・カフェ)
 カフェルーチェはなみずき(カフェ)
 三日月と CAFE 新空港通り店(カフェ)
 カフェ食堂 u.n(カフェ)
 ひびき葺園(農園)
 cosha(雑貨・インテリア)
 Cafe+Zakka FuRiMaRu(雑貨)
 TOWER(家具製作)
 ヨシダインテリア倶楽部(手作り家具・雑貨)
 ステーションリストア Bungoo!(文房具)
 艶 Rico キモノ・コモノ(着物・雑貨)
 ブルースター(エステサロン)
 プラム・プラネット(エステサロン)
 トータルヴィータライズシェリー(エステサロン)
 CE サロン ivy(美容・エステ)
 プライベート・エステ HIDAMARI(エステ・脱毛サロン)
 美容室 LORO(ヘアサロン)
 NPO 法人 翼学園(学校外通所施設)
 まつやま子ども食堂よろずやカフェ そらいろのたね(地域支援施設)
 道後フォレストガーデン(ペット葬祭)
 アトリエ・フルール ロゼ(花屋)
 日本空手道 悠心道場(道場)
 サービス付き高齢者向け住宅 愛・家族(施設)
 <伊予郡砥部町>
 ちあーず歯科・小児歯科(歯科)
 イタリアンキッチン&バー ボーノ!(レストラン)
 東窯(窯元)
 <伊予郡松前町>
 株式会社昆布森(乾物)
 オリエンス工房(ステンドグラス制作)
 <東温市>
 森のこびと(羊毛フェルト専門店)
 みかピアノ教室(ピアノ教室)
 <伊予市双海町>
 ルドリュロラン 378(カフェ・雑貨)
 <八幡浜市>
 矢野伝蒲錦店(かまぼこ・じゃこ天)
 <大洲市>
 米田七宝堂(和菓子店)
 <西宇和郡伊方町>
 松田酒造株式会社(醸造元)
 木嶋水産(海産物製造加工)

順不同

すまいフラスを
置いてくださるお店を
募集中です

<お店のご紹介> 有限会社 徳松

今回は道の駅八幡浜みなと「どーや市場」にある、有限会社徳松さんの店舗で取材をさせていただきました。どーや市場に店舗を出されて約10年。市内・外から沢山の人が安くて新鮮なお魚を求めて訪れています。注文が入ってからあつという間に捌かれていく魚。流石の手際に思わず見入ってしまいました。お客様への気持ち忘れず、ニーズに寄り添ったサービスを心掛けているそう。「店舗では対面のお客様と直接会話できるのが魅力。自分が仕入れた魚を食べてもらって、美味しいと喜んでもらえるのが嬉しい、励みになります」と語る旦那さま。どーや市場の他、ショッパーズ宇和店でも販売されています。



住所: 愛媛県八幡浜市1279
 営業時間: 8:00~13:30
 定休日: 火・土



新年のご挨拶

皆さまのおかげで新しい年を迎えることができました。2025年もお客様との出会いを大切に、住まいを通じて末永いお付き合いをさせて頂きたいと思っております。新築・リフォームをお考えの方やお困りごとのある方、ぜひお気軽に松井建設にご相談くださいませ。



From
staff

毎日寒い日が続いていますが、皆さまお元気に過ごしてはいかがでしょうか？

早くあたたかい春が来てほしいものです。

松井建設では4月にイベントを開催します！以前中止となったマルシェ企画をアップデートさせた『手しごととミニマルシェ』。作って・見て・食べて・癒されて…いろいろな要素を詰め込んだ、大人も子供も楽しめるイベントになっております。HPやSNSで随時告知致しますのでそちらもチェックしてみてください。皆さまのご参加お待ちしております。

(上甲)

Instagram



facebook



Instagram、ホームページでは、見学会やイベント情報を発信中です！

インスタ・
フェイスブック
ご登録ください

LINE@
友だち募集中



株式会社 松井建設

本店 / 松山市東石井6丁目3-11

(椿神社参道沿い)

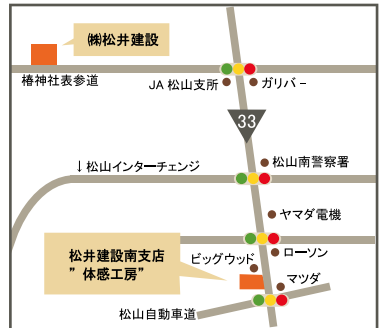
tel/0120-136-433 (代) 089-956-6433

南支店 / 松山市井門町74-1

定休日 / 水曜日

tel/0120-373-433 (代) 089-957-1435

http://www.matsui-kensetsu.co.jp



(編集・制作・文 / 正岡あかね、二宮雅世、白石美裕子、須賀美桜、上甲紗矢香、徳永智子)



山手十番館 (神奈川県横浜市)



すまいプラス 60 2025年2月1日発行

発行 / 株式会社 松井建設

松井建設は、愛媛FC、愛媛FCレディース、愛媛マンダリンパイレーツ、愛媛オレンジバイキングス、とべ動物園を応援しています。

イベント情報日々更新中▶

